2004 no. 26

AFKONDIGINGSBLAD VAN ARUBA

LANDSVERORDENING van 19 mei 2004 houdende een nieuwe machtiging van de minister van Justitie tot het aangaan van een huurovereenkomst ter zake van een tweetal gebouwen ten behoeve van het ministerie van Justitie, en tot afwijking in dit verband van de Landsverordening uitgifte eigendommen (AB 1989 no. GT 21) en het Burgerlijk Wetboek van Aruba.

Uitgegeven, 2 juni 2004

De minister van Justitie,

H.R. Croes

IN NAAM DER KONINGIN!

DE GOUVERNEUR van Aruba,

In overweging genomen hebbende:

- dat de minister van Justitie om redenen van efficiency en kostenbesparing voornemens is diverse, thans verspreid liggende onderdelen van zijn ministerie onder te brengen in twee daartoe nieuw te bouwen panden;
- dat de voornoemde minister, nadat de stichting Fundacion Cas pa Comunidad Arubano zich bereid had verklaard om de financiering en bouw van deze panden voor haar rekening te nemen, bij landsverordening, opgenomen in het Afkondigingsblad van Aruba van 2003, nr. 63, gemachtigd werd om de daartoe strekkende overeenkomst te tekenen;
- dat, nu de stichting Fundacion Cas pa Comunidad terug is gekomen op haar bovenbedoelde bereidverklaring, de minister een zelfde overeenkomst wenst aan te gaan met een ander;

Heeft, de Raad van Advies gehoord, met gemeen overleg der Staten, vastgesteld onderstaande landsverordening:

Artikel 1

1. De minister van Justitie wordt gemachtigd om namens het Land een huurovereenkomst aan te gaan, waarvan de gevolgen zich uitstrekken over een periode van langer dan vijf jaren, doch voor niet langer dan vijfentwintig jaren.
2. Het bedrag dat maandelijks aan huur verschuldigd zal zijn, bedraagt ten hoogste Afl. 125.417,50.

Artikel 2

Op de ten behoeve van de bouw van de panden, bedoeld in artikel 1, eerste lid, door het Land uit te geven rechten van erfpacht zijn de artikelen 18 van de Landsverordening uitgifte eigendommen (AB 1989 no. GT 12) en 99 van Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek van Aruba niet van toepassing.

Artikel 3

De Landsverordening van 5 september (AB 2003 no. 64) houdende machtiging van de minister van Justitie tot het aangaan van een huurovereenkomst ter zake van een tweetal nog te bouwen panden ten behoeve van het ministerie van Justitie, en tot afwijking in dit verband van de Landsverordening uitgifte eigendommen (AB 1989 no. GT 21) en het Burgerlijk Wetboek van Aruba wordt ingetrokken.

Artikel 4

Deze landsverordening treedt in werking met ingang van de dag na die van haar plaatsing in het Afkondigingsblad van Aruba.

Gegeven te Oranjestad, 19 mei 2004

F.J. Refunjol

De minister van Justitie,
H.R. Croes

De minister van Sociale Zaken en
Infrastructuur,
M.J. Tromp

De minister van Financiën en
Economische Zaken,
N.J.J. Swaen